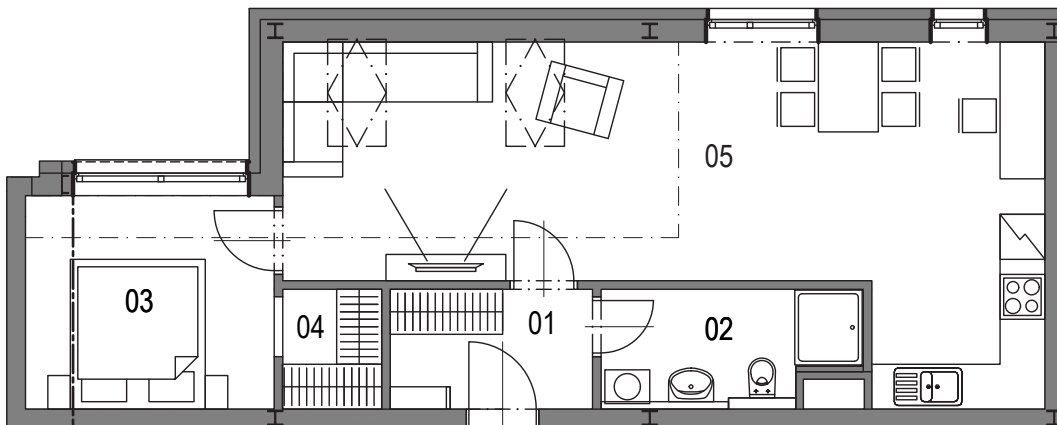


# 4NP - ATELIÉR č. 402



01	ZÁDVEŘÍ	4,4
02	KOUPELNA	4,8
03	ATELIÉR	9,5
04	ŠATNA	2,1
05	ATELIÉR	37,0
ČISTÁ PLOCHA **		57,7
PODLAHOVÁ PLOCHA *		59,6

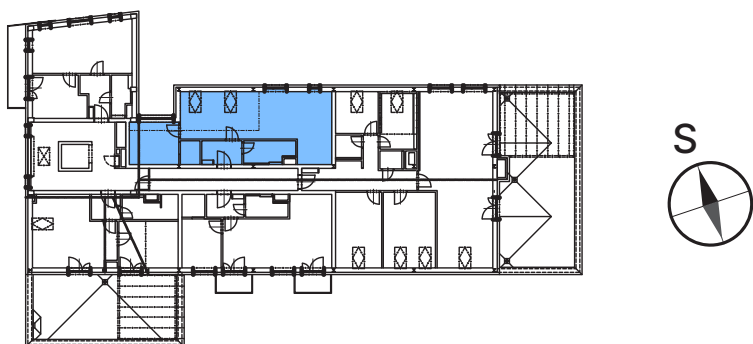
Poznámka:

Vybavení bytu je pouze informativní a není součástí bytu

\* Plocha vypočtená dle metodiky nařízení vlády 366/2013 Sb.

\*\* Čistá plocha není závazný údaj

SCHÉMA PODLAŽÍ



Čeká Vás moderní layout jednotky s velkým otevřeným prostorem, bez drahocené plochy bytu vynaložené na zbytečně velké bytové chodby či předsíně. Ateliér 402 totiž účelně využije každý z téměř 60 m<sup>2</sup>.

Chytrá dispozice ateliéru se skvěle doplňuje s chytrou domácností od LOXONE, které je ve standardu. Snadné automatické ovládání chytrých světel, teploty a bezpečnostních funkcí Vám zjednoduší život. A díky rekuperaci máte v jednotce stále čerstvý vzduch i při zavřených oknech. Předokenní žaluzie, které jsou také ve standardu, Vám zaručí soukromí i zdravý spánkový režim.